

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI STRUNGA  
Sat Strunga, comuna Strunga, Județul Iași,  
Tel: 0232/714440, Fax: 0232714440, E-mail: primaria\_strunga@yahoo.com

**PROCES VERBAL**  
**al ședinței privind deschiderea plicurilor interioare ale ofertelor depuse**  
**Încheiat astăzi, 17.12.2024**

Astăzi, 17.12.2024, ora 14.00, s-a desfășurat la sediul Primăriei comunei Strunga, procedura de deschidere a plicurilor interioare ale ofertelor depuse pentru vânzarea prin licitație publică a bunului imobil teren, ce aparține domeniului privat al Comunei Strunga, județul Iași, conform H.C.L. nr. 74/17.10.2024, imobil cu număr cadastral 62405, înscris în cartea funciară nr. 62405 a comunei Strunga, compus din suprafața de 102.208 m.p. teren fâneată, situat în extravilanul comunei Strunga, județul Iași, Tarla 13, Parcela F178 ( cuprinde parte din F 176).

Comisia de evaluare a ofertelor numită prin Dispoziția Primarului Comunei Strunga nr. 179/21.11.2024 este compusă din:

- Agafiței Ioan- viceprimarul comunei Strunga-președintele comisiei,
- Alexandru Delia-Ionela- consilier în compartimentul Urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei- membru,
- Velniceru Maricica- consilier în compartimentul Agricol- membru,
- Stoleru Geanina- consilier în compartimentul Financiar contabil- membru,
- Tun Emanuela - consilier în compartimentul Agricol-secretarul comisiei.

Având în vedere procesul verbal al ședinței de deschidere a plicurilor exterioare nr.6441 din data de 17.12.2024, a procedat astăzi, 17.12.2024 ora 14.00 la sediul Primăriei Comunei Strunga, la deschiderea plicurilor interioare ce cuprind oferta financiară pentru următoarele persoane juridice:

- S.C. SUINPROD S.A. ROMAN
- SC RAL CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.

Președintele comisiei de evaluare declară astfel deschisă ședința de deschidere a plicurilor interioare ale ofertelor depuse în vederea vânzării prin licitație publică a bunului imobil teren, ce aparține domeniului privat al Comunei Strunga, județul Iași, conform H.C.L. nr. 74/17.10.2024, imobil cu număr cadastral 62405, înscris în cartea funciară nr. 62405 a comunei Strunga, compus din suprafața de 102.208 m.p. teren fâneată, situat în extravilanul comunei Strunga, județul Iași, Tarla 13, Parcela F178 ( cuprinde parte din F 176).

**Prețul minim de pornire a licitației este prevăzut în H.C.L. nr. 87/15.11.2024 și este de 511.040 lei.**

Președintele comisiei de evaluare procedează astfel la deschiderea individuală a plicurilor interioare ale ofertelor depuse constatând următoarele:

- oferta depusă de către S.C. SUINPROD S.A. ROMAN, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Strunga, județul Iași, în registrul de oferte sub nr. 1 din 12.12.2024, ora 09:45, are înscrisă suma de 520.000 lei, fără TVA.
- oferta depusă de către SC RAL CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L., înregistrată la sediul Primăriei Comunei Strunga județul Iași, în registrul de oferte sub nr. 2 din 12.12.2024 ora 15:25, are are înscrisă suma de 513.000 lei, fără TVA.

Comisia de evaluare constată că ambele ofertele sunt admisibile și în continuare, procedează la aplicarea **criteriilor de atribuire**, respectiv **prețul cel mai mare oferit**.






După aplicarea criteriilor de atribuire, Comisia de evaluare constată că, oferta câștigătoare este cea depusă de S.C. SUINPROD S.A. ROMAN cu o valoare a ofertei de 520.000 lei, fără TVA.

Prezentul proces verbal s-a încheiat astăzi, 17.12.2024, ora 15:10, înregistrat în registrul general de intrare-ieșire al Primăriei Comunei Strunga sub numărul 6446 din 17.12.2024, cu drept de contestație în 3 zile de la afișare.

~~Președintele comisiei de evaluare declară încheie lucrările procedurii de licitație publică, urmând ca, deciziile referitoare la atribuirea contractului să fie comunicate ofertanților în scris, cu confirmare de primire, în termen de 3 zile lucrătoare de la emiterea acestora.~~

Autoritatea contractantă va putea încheia contractual de vânzare-cumpărare în formă autentică, la notarul public , numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării cu privire la ofertantul declarat câștigător.

#### COMISIA DE EVALUARE

- Agafiței Ioan- viceprimarul comunei Strunga-președintele comisiei, 
- Alexandru Delia-Ionela- consilier în compartimentul Urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei- membru, 
- Velniceru Maricica- consilier în compartimentul Agricol- membru, 
- Stoleru Geanina- consilier în compartimentul Financiar contabil- membru, 
- Tun Emanuela - consilier în compartimentul Agricol-secretarul comisiei, 

#### REPREZENTANȚII OFERTANȚILOR:

1. ANTOCI IOAN 

2. ETCU ȘTEFAN-SILVIU 